COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.

# VERBALE DI GARA N. 5
# SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 61 del d.lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto. Importo a base di gara, IVA esclusa, è pari ad € 3.649.566,52 di cui € 3.614.966,95 per lavori a corpo (soggetti a ribasso), al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza ed € 34.599,57 per spese oneri

**LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MAGNA GRECIA IN CATANZARO LIDO DI UN'AREA FIERISTICA COPERTA"**

| | |
|---|---|
| **Codice unico di progetto (CUP)** | **D61E11000150001** |
| **Codice Identificativo Gara (CIG)** | **6829954058** |
| **Numero Gara** | **6540457** |

L'anno 2016 il giorno 29 del mese di dicembre alle ore 12.40, presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, si è riunita la Commissione Giudicatrice, giusta comunicazione del RUP prot. n. 132775 del 29/12/2016 e previa convocazione personale urgente del Presidente ai membri della Commissione, relativa alla gara sopraindicata, che risulta composta come da Determinazione Dirigenziale n. 3941 del 19/12/2016:

1. Arch. Andrea Adelchi Ottaviano, nella sua qualità di Presidente;
2. Ing. Daniela Dal Soglio, nella sua qualità di componente;
3. Ing. Giovanni Quattromani, nella sua qualità di componente;
4. Dott.ssa Carolina Bianco, con funzione di segretario verbalizzante, senza diritto al voto;

## PREMESSO CHE

- Con verbale n. 4 in seduta pubblica del 27/12/2016 la Commissione di Gara aveva concluso le operazioni di gara ed attribuito i punteggi finali per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, escludendo la ditta Conpat scarl per le motivazione contenute nel citato verbale;
- Con nota prot. n. 132195 in data 28/12/2016 il segretario della Commissione ha trasmesso al RUP tutti i verbali di gara ed i plichi inerenti la stessa;
- in data 29 dicembre 2016 il presidente ha ricevuto dal Rup comunicazione prot. n. 132775 ritenuta rilevante ai fini della procedura d'appalto in oggetto;
- detta comunicazione attiene a istanza della ditta Conpat scarl prot. n. 132384 del 28.12.2016 (ditta esclusa) tendente alla riapertura della seduta pubblica finalizzata a riconsiderare

l'esclusione della ditta medesima come da elementi indicati in detta istanza, nonché successiva nota della Ditta acquisita al prot. n. 132758 del 29/12/2016;

- il Presidente ha ritenuto opportuno convocare immediatamente e per le vie brevi i componenti della Commissione al fine di procedere al riesame nel più breve tempo possibile onde garantire la definizione della procedura di gara e l'interesse pubblico del Comune di Catanzaro alla conclusione della stessa entro i termini imposti dal soggetto finanziatore;
- acquisita la disponibilità di tutti i membri della commissione;

**CIO' PREMESSO**

Il Presidente, dichiara aperta la seduta riservata.

Il Presidente da' lettura della comunicazione del RUP data 29 dicembre 2016 prot. n. 132775 e dell'istanza della ditta Conpat scarl prot n. 132384 del 28.12.2016, nonché del parere ANAC n. 21 del 06/03/2013 e della sentenza del Consiglio di Stato Sezione III del 14/11/2012 n. 5758 prodotte in copia dall'impresa e della successiva nota della Ditta acquisita al prot. n. 132758 del 29/12/2016.

La Commissione esaminati gli atti di gara e quanto sopra riportato nonché le dichiarazioni del RUP rileva che la finalità della clausola del disciplinare di gara, di cui all'art. 21, paragrafo 1, lettera G, è quella di assicurare l'invariabilità nell'esecuzione dei lavori del prezzo convenuto, trattandosi di appalto a corpo.

Ritenuto, quindi, che, per come dichiarato dal Rup con la nota prot n. 132775 del 29/12/2016, la finalità di cui sopra è garantita dalla dichiarazione resa da tutte le imprese partecipanti alla procedura con la sottoscrizione del Modello 10 di cui alla Busta A, espressamente rubricato "*Accettazione delle Condizioni*".

Dato atto che la documentazione amministrativa (1° fase) è stata attentamente vagliata e valutata dal Rup con esito positivo per tutte le imprese partecipanti, riconoscendo che le dichiarazioni rese hanno attestato il carattere vincolante per tutte le partecipanti delle clausole del Contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto.

Considerato, quindi, che:

- lo schema di contratto, espressamente accettato da tutte le ditte partecipanti, prevede all'articolo 2, comma 4 che il prezzo convenuto resta fisso e invariabile, "*senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificazione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori*";
- il Capitolato Speciale d'Appalto all'articolo 18 prevede espressamente l'invariabilità del corrispettivo;
- il Capitolato Speciale d'Appalto costituisce clausola integrativa ed essenziale del contratto d'appalto.

Valutate le osservazioni della ditta concorrente ed in particolare che la stessa ha dichiarato di essere stata indotta in errore nella redazione dell'offerta economica avendo utilizzato per la compilazione del modello di offerta, quello predisposto e pubblicato dalla Stazione Appaltante, che la Commissione ha effettivamente riscontrato non contenere la dichiarazione di cui alla citata lettera *g)* del predetto art. 21, paragrafo 1 del disciplinare.

Visto il Parere Anac n. 21 del 06 marzo 2013 il quale contemplando analoga fattispecie, ha ritenuto ammissibili i concorrenti, e che non si possa procedere all'esclusione di un'impresa da gara pubblica nel caso in cui questa abbia compilato l'offerta in conformità al facsimile all'uopo approntato dalla stazione appaltante.

Ritenuto interesse dell'Amministrazione Comunale avere la massima partecipazione al procedimento e la maggior concorrenza tra le imprese, nonché concludere il procedimento di gara garantendo la contrazione dei tempi al fine di non ingenerare ritardi e perdita del finanziamento dell'opera.

Ritenuto dalla Commissione che, per costante giurisprudenza, in applicazione dei principi del "*favor partecipationis*" e di tutela dell'affidamento sia obbligo rivedere i motivi di esclusione della ditta Conpat Scarl.

Tutto ciò considerato la Commissione di Gara riesamina i motivi di esclusione della ditta Conpat SCARL e per i motivi suddetti, rilevando che:

a) la dichiarazione circa l'invariabilità del corrispettivo d'appalto è stato già dichiarato da tutte le imprese in fase di verifica della documentazione amministrativa;
b) per il principio del "*favor partecipationis*", e di tutela dell'affidamento sia da ammettere a gara il maggior numero di ditte;
c) sia interesse dell'Amministrazione Comunale concludere il procedimento di gara garantendo la contrazione dei tempi al fine di non ingenerare ritardi e perdita del finanziamento dell'opera;

la Commissione decide di dichiarare ammissibile l'offerta economica presentata dalla ditta Conpat scarl e di riaprire la seduta di gara in forma pubblica per il giorno lunedì 02 gennaio 2017, ore 10.30 stesso luogo, per la ripresa delle operazioni, onerando il Segretario di convocare via pec tutte le imprese partecipanti.

Il Presidente, alle ore 13.55 dichiara chiusi i lavori.

Il presente verbale, redatto in duplice originale, consta di n. 3 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto in due originali.

**La Commissione:**

Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

Ing.Daniela Dal Soglio

Ing.Giovanni Quattromani

**Il Segretario Verbalizzante**

Dott.ssa Carolina Bianco